



Atenas

Atenas, Atenas, Alajuela

Price: \$ 1,250,000
MLS #: 4463

Mario Marun

m@cbrealestatecr.com
+17869998676


NUMBER OF
BEDS
4


NUMBER OF
BATHROOMS
4


IN SQ FT.
AREA
9,042


IN ACRES
LOT
2.32


PROPERTY AGE
YEAR BUILT
2009

Private Resort Style Lifestyle and Sustainability Combined. This luxurious estate in Atenas combines private resort style living and sustainability. The Italian style home with 840 m² (9,041 square feet) of construction features spacious living areas to include formal living room and dining room, gourmet kitchen, office/library, entertainment area on the lower level, large pool with Jacuzzi, tennis court and basketball court. Fine finishes include granite counter tops in the kitchen, travertine marble in the bathrooms and artesian hard wood floors. Laundry areas are on each floor and majestic mountain views are captured from the bedroom balconies. The almost 1 hectare (2.32 acre) estate is completely enclosed to assure your privacy and security. It features over 200 exotic fruit and hardwood trees, a nursery, vegetables and irrigation system that will provide you with your own fresh organic food source and the private well provides pure, clean water all year round. There is also a solar heating system and a caretaker's home. This incredible estate is ideally located just minutes from Atenas, which boasts the best weather in the world according to National Geographic. The international airport is just 20 minutes away. The upscale commercial centers of Santa Ana and Escazu with restaurants, office parks, shopping and Cima Hospital are just 30 minutes away. If you are looking for a private resort style lifestyle and sustainable living or a wellness retreat contact us today to see this incredible property. Mansión Estilo Resort Privado Combinado con Sostenibilidad Propia. Esta lujosa propiedad en Atenas combina la vida privada de estilo resort y la sostenibilidad. La casa de estilo italiano con 840 m² (9,041 pies cuadrados) de construcción cuenta con amplias salas de estar incluyendo sala y comedor formal, sala informal, cocina gourmet, oficina, biblioteca, zona de ocio en la planta baja, una gran piscina con jacuzzi, cancha de tenis y baloncesto. Finos acabados incluyen encimeras de granito en la cocina, mármol travertino en los baños y pisos de madera artesanal. Áreas de lavandería en cada planta y majestuosas vistas a la montaña son capturados desde los balcones de los dormitorios. La Residencia de casi 1 hectárea (2.32 acres) está completamente cerrada para asegurar su privacidad y seguridad. Cuenta con más de 200 árboles frutales y de maderas exóticas, un vivero, verduras y sistema de riego que le proporcionará su propia fuente de alimentos frescos orgánicos y un pozo privado que le proporciona agua limpia y pura todo el año. También hay un sistema de calefacción de agua solar y la casa de un cuidador. Esta increíble residencia está muy bien situada a pocos minutos de Atenas, que cuenta con el mejor clima del mundo según National Geographic. El aeropuerto internacional está a sólo 20 minutos de distancia. Los centros comerciales de lujo de Santa Ana y Escazú, con restaurantes, parques de oficinas, tiendas y Hospital Cima están a sólo 30 minutos de distancia. Si usted está buscando un estilo de vida estilo resort privada, un centro de recuperación de salud y vida sostenible, contáctenos hoy para ver esta increíble propiedad.

Listed by: Coldwell Banker Santa Ana